

Smlouva o dílo

veřejné zakázky na stavební práce

Stavba

92053 - Oprava potrubí DN 300 v chrániče Mirkovice

Objednatel :

Jihočeský vodárenský svaz
S.K. Neumanna 292/19
České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice



SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy **objednatele** : 92053/21/s0

Číslo smlouvy zhotovitele : Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1 Zhotovitel : Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.
Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.
Spisová značka : Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.
Zastoupený : Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.

Osoby oprávněné jednat :

ve věcech smluvních : Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.
ve věcech technických : Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.

Bankovní spojení : Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.
Číslo účtu : Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.

IČO : Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.
DIČ : Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.
Číslo telefonu : Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.
Číslo faxu : Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.
Email : Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.
ID datové schránky : Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.

Objednatel : Jihočeský vodárenský svaz
S.K. Neumanna 292/19, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice
Spisová značka : L 6331 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích
Zastoupený : Antonínem Princem – předsedou představenstva

Osoby oprávněné jednat :

ve věcech smluvních : Antonín Princ - předseda představenstva
ve věcech technických : Ing. Luděk Kroupa - technický náměstek

Bankovní spojení : Československá obchodní banka, a.s., Regionální pobočka pro korporátní klientelu České Budějovice
Číslo účtu : 212621693/0300

IČO : 490 21 117
DIČ : CZ 49021117
Číslo telefonu : +420 386 102 430
Číslo faxu : +420 386 102 439
Email : info@jvs.cz
ID datové schránky : 3zhv2ek

- 1.2 Osoby oprávněné zastupovat **objednatele** při realizaci předmětu plnění :

Součinnost **objednatele při výstavbě**

(kontrola a přebírání prováděných prací, zápisy do stavebního deníku, podpisy zápisů zhotovitele ve stavebním deníku, přebírání prací před jejich zakrytím, koordinace harmonogramu postupu prací a provozních potřeb JVS, zápis o předání staveniště, zápis o předání a převzetí díla, odsouhlasení změnových listů, odsouhlasení soupisu provedených prací, zjišťovacích protokolů, faktur aj.) :

Jaroslav Gazda - územní inspektor, +420 602 697 527, gazda@jvs.cz

TDS - nebude na stavbě ustanovován

Součinnost **objednatele při provozní koordinaci**

(stanovování provozních potřeb JVS) :

Josef Kobylka-vedoucí provozu Českobudějovicko, +420 606 913 118, kobylka@jvs.cz

- 1.3 Osoby oprávněné zastupovat **zhotovitele** při realizaci předmětu plnění :

Součinnost zhotovitele při výstavbě

(technické řízení činnosti při realizaci plnění, provádění zápisů zhotovitele do stavebního deníku, stanovování harmonogramu postupu prací, podpis zápisu o předání staveniště, podpis zápisu o předání a převzetí díla, předkládání změnových listů, předkládání soupisu provedených prací, zjišťovacích protokolů, faktur aj.)

- stavbyvedoucí, číslo autorizace ČKAIT

- 1.4 Osoby oprávněné zastupovat **objednatele** při koordinaci BOZP :

koordinátor BOZP není dle Zákona č.309/2006 Sb. ustanovován

2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

- 2.1 Název stavby : Oprava potrubí DN 300 v chráničce Mirkovice
2.2 Místo stavby : k.ú. Mirkovice, Žalčice, Malčice
2.3 Číslo stavby : 92053
2.4 Správní řízení : Stavba nevyžaduje žádný správní proces

3. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 3.1 Předmětem plnění této smlouvy je závazek Zhotovitele vlastním jménem, na vlastní nebezpečí a vlastní náklad pro **Objednatele** provést práce a činnosti uvedené dále v bodech a) až c) tohoto článku Smlouvy a závazek **Objednatele** k převzetí řádně dokončeného plnění Zhotovitele a zaplacení sjednané ceny za toto plnění.

Předmětem plnění dle této smlouvy je :

a) **Zhotovení Stavby**

specifikované v čl.2 této Smlouvy dle projektové dokumentace, kterou obdržel Zhotovitel jako součást opatřovacích podmínek veřejné zakázky na stavební práce (dále „PD“) :

Název PD :	Oprava potrubí DN 300 v chráničce Mirkovice
Zpracovatel PD :	EKO EKO s.r.o., Senovážné náměstí 1, 370 01 České Budějovice
Datum zpracování PD :	červen 2020
Zodpovědný projektant :	Ing. Kateřina Nová
Stupeň PD :	PD pro provádění stavby

Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

b) **Vypracování Dokumentace skutečného provedení stavby**

dle následujících zásad (dále „DSPS“) :

Počet tištěných par :	3
Počet par na CD nosiči :	1 (výkresy ve formátu DWG i PDF)

Stavební i technologické výkresy, u kterých **došlo** ke změnám proti PD budou nově zpracovány v rámci DSPS.

Stavební i technologické výkresy, u kterých **nedošlo** ke změnám proti PD budou označeny textem „Souhlasí se skutečným provedením“ a začleněny do DSPS.

Každý výkres DSPS bude opatřen jménem a příjmením osoby, které změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele.

c) **Provedení dalších činností Zhotovitele**

(platné jsou činnosti zaškrtnuté v boxech) :

- ☒ zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Stavby
- ☒ výroba, dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů a zařízení týkajících se Stavby
- ☒ demontáž stávajícího potrubí, tlakových nádob, kompresorů v rozsahu učeném PD
- ☒ provedení zkoušek vodotěsnosti, úsekových tlakových zkoušek potrubí a provedení celkové tlakové zkoušky potrubí
- ☒ zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků dle Zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky
- ☒ zajištění všech zkoušek, atestů a revizí podle platných norem a případně jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla

- ☒ zajištění průběžného odvozu stavebního odpadu vzniklého při realizaci zakázky, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. předání odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle Zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů
- ☒ provedení zařízení staveniště
- ☒ provedení závěrečného úklidu a uvedení ploch do původního stavu
- ☒ zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků
- ☒ zajištění zřízení, rozvodů, platby za spotřebu a provoz přípojek médií a energií během provádění Stavby
- ☒ provedení geodetického zaměření skutečného provedení díla dle Směrnice JVS pro zaměřování a její předání 3x v tištěné formě a 1x v digitální formě
- ☒ pořízení průběžné fotodokumentace Stavby a její uložení a předání [Objednateli](#) na datovém nosiči
- ☐ zpracování dokumentace vodovodních šachet podle Směrnice JVS Pasportizace šachet (Směrnice je přílohou této SOD)
- ☒ provedení pasportizace ploch staveniště, okolních objektů a sousedních pozemků v blízkosti přístupových ploch a ploch staveniště před zahájením stavby a po dokončení stavby
- ☒ zajištění aplikace, [Objednatel](#)em předaného, Plánu BOZP do prováděných prací na Stavbě
- ☒ doložení protokolárního předání Stavbou dotčených pozemků a komunikací jejich vlastníkům a předložení dohod o vypořádání případných náhrad škod
- ☒ dodavatel oznámí zahájení výkopových prací s dostatečným předstihem na Archeologický ústav AV ČR podle §22, odst.2), zákona 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů a umožní jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Dodavatel je povinen neprodleně oznámit nález kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologických nálezů stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit dle § 176, odst.1), zákona 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- ☒ před zahájením stavebních (výkopových) prací bude provedeno přesné vytýčení všech podzemních inženýrských sítí v místě dotčeném stavbou. Budou dodrženy podmínky ochrany technické infrastruktury uvedené ve vyjádření správců jednotlivých sítí
- ☒ písemné ohlášení zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy nejméně 15 dní předem Městskému úřadu Český Krumlov, odboru životního prostředí, dle §9 odst.2) písm. d) zákona 334/1992 Sb.
- ☒ zhotovitel provede proplach a desinfekci nového potrubí před uvedením do provozu, kvalita vody bude doložena kráceným rozbořem dle vyhlášky 252/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů, se stanovením hodnoty koncentrace hliníku a akrylamidu, součástí desinfekce potrubí je také dechlorace vypouštěné vody a její likvidace
- ☒ Kácení dřevin bude provedeno v době vegetačního klidu od 01.11. do 31.03.

- ☒ Při kácení předmětných dřevin a provádění stavebních prací nedojde k poškození dřevin, které káceny nebudou a zůstanou zachovány.
- ☒ Zajištění stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích v souladu s §77 zákona č.361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, dle vypracovaného DIO, včetně uhrazení poplatků
- ☒ prokázání dodržení Zásad sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací:
 - požadavek, že při plnění veřejné zakázky nebude docházet k porušování zákonného standardu pracovních podmínek dle zákoníku práce, právních předpisů v oblasti zaměstnanosti a BOZP
 - požadavek, při plnění VZ, na korektní vztahy v dodav. řetězci, zejm. pro malé a střední podniky. Nebude docházet k opožděným splatnostem faktur, nelegálnímu zaměstnávání osob, porušování BOZP, nedodržování právních předpisů o ochraně životního prostředí

d) Dodržení podmínek Závazného stanoviska MěÚ Český Krumlov, Odbor životního prostředí a zemědělství, zn. MUCK 38642/2020/OŽPZ/Ra, ze dne 18.9.2020

(podmínek platných pro Zhotovitele):

- Vrchní vrstva bude skryta odděleně od výkopové zeminy tak, aby po skončení prací mohla být připravena k dalšímu zemědělskému využití.
- Práce na pozemcích budou prováděny především v době vegetačního klidu.
- Práce budou prováděny tak, aby na ZPF a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám.
- Zamýšlené provádění prací bude včas projednáno s vlastníky, popřípadě nájemci pozemků náležících do ZPF.
- Budou učiněna opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících ZPF a jeho vegetační kryt.
- Stavební práce prováděné v blízkosti stávajících dřevin rostoucích mimo les musí být prováděny tak, aby tyto dřeviny nebyly poškozeny včetně kořenového systému (stromy je nutno chránit bedněním).
- Stavební práce budou provedeny tak, aby nedošlo k poškození pozemků určených k plnění funkcí lesa a lesních porostů na nich rostoucích mimo plochu dočasného odnětí.
- Na pozemcích určených k plnění funkcí lesa mimo plochu dočasného odnětí nebudou zakládány žádné skládky zeminy, stavebního materiálu, odpadu a budou učiněna opatření k zabránění úniku látek poškozujících les a životní prostředí.
- Kácení stromů a odstranění vzrostlé vegetace z lesního pozemku je možné jen po dohodě s vlastníkem pozemku.
- Pohyb stavební techniky po pozemcích určených k plnění funkcí lesa je možný pouze na základě výjimky udělené vlastníkem dotčeného pozemku.
- Realizaci záměru nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod.
- Veškerá případná manipulace se závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.
- Realizaci záměru nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.

e) **Dodržení podmínek Vyjádření Lesy ČR s.p., č.j. LCR 954/004000/2020, ze dne 3.8.2020**
(podmínek platných pro Zhotovitele):

- Vedení bude uloženo dle ČSN 752130 – Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedením.
- Potrubí bude uloženo min. 1 m pode dnem Jíleckého potoka a místo křížení bude vyznačeno povrchovými značkami.
- Při realizaci stavebních prací nebudou stavební materiály, vzniklé odpady ani zemina z výkopů dlouhodobě ukládány na březích a budou zabezpečeny tak, aby nedocházelo k jejich splavování do koryta vodního toku při zvýšených průtocích a srážkách.
- Pozemky koryta vodního toku a jejich okolí budou uvedeny do původního stavu.
- Požadujeme přizvat zástupce LČR, s.p. k fyzickému převzetí a odsouhlasení splnění výše uvedených podmínek (správce toku Ing. Ondřej Balihar, 724 614 060).

f) **Dodržení podmínek Závazného stanoviska Lesy ČR s.p., ze dne 18.8.2020**
(podmínek platných pro Zhotovitele):

- Před zahájením prací a následně po ukončení stavebních prací bude písemně předán dotčený pozemek zaměstnanci LČR, s.p. – polesný Ing. Radek Pomije 724 524 464.
- Žadatel si uvědomuje, že stavba je umístěna na lesním pozemku, kde vzniká nebezpečí pádu stromů. Vlastník (správce) lesa nepřebírá zodpovědnost za případné škody na majetku žadatele způsobené pádem stromů z přilehlých porostů (Zákon 289/1955 Sb., §22).
- Stavební činnost musí být prováděna tak, aby nedošlo k poškození okolních pozemků a okolních porostů (včetně úniku nebezpečných látek). V případě poškození je investor povinen uvést terén do původního stavu, popřípadě nahradit vzniklé škody.
- Při stavbě, ani při dalším užívání pozemku, nesmí být v lesních porostech a na lesních pozemcích zakládány žádné skládky zeminy, stavebního materiálu a odpadu.
- Při stavbě a jejím dalším užívání, budou dodržovány předpisy požární ochrany tak, aby v sousedních lesních porostech nedošlo ke vzniku požáru.
- V důsledku prováděných stavebních prací nesmí být omezen přístup do sousedních lesních pozemků.

- 3.2 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci.
- 3.3 Zhotovitel se zavazuje dokončit všechna plnění dle této smlouvy včas, v odpovídající kvalitě podle platných předpisů a technických norem, včetně dodržení jakosti a parametrů materiálů, strojů a zařízení předepsaným projektantem.
- 3.4 **Objednatel** se zavazuje převzít řádně dokončené plnění Zhotovitele a uhradit za toto plnění Zhotovitele sjednanou cenu.

4. ČAS PLNĚNÍ

4.1 Zhotovitel se zavazuje k :

Zahájení realizace Stavby : do 15 dnů ode dne uzavření této smlouvy

Dokončení Stavby : do 120 dnů od sjednaného termínu zahájení realizace Stavby

Předání stavby a všech dalších plnění Zhotovitele :
do 120 dnů od
sjednaného termínu zahájení realizace Stavby

Zhotovitel se tedy zavazuje dokončit a předat **Objednateli** veškerá plnění, k nimž je zavázán touto Smlouvou, nejpozději do 120 dnů od termínu zahájení realizace Stavby (lhůty jsou uvedeny v kalendářních dnech).

- 4.2 **Objednatel** se zavazuje předat Zhotoviteli a Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště, včetně všech dokladů pro provedení Stavby, nejpozději do termínu zahájení realizace Stavby tak, jak je stanoven v čl. 4, bodu 4.1 této Smlouvy.
- 4.3 Jestliže Zhotovitel řádně dokončí dílo před sjednaným termínem dokončení Stavby, zavazuje se **Objednatel** toto dílo převzít i v dřívějším nabídnutém termínu.
- 4.4 V případě nepříznivých klimatických podmínek, které brání provádění díla v souladu s platnými právními předpisy či technologickými postupy, se termín dokončení stavby posune o příslušný počet dnů, ve kterých tyto nepříznivé klimatické podmínky nastaly. Konkrétní dny budou zaznamenány Zhotovitelem ve stavebním deníku a Schváleny **objednatel**em.

5. VLASTNICKÉ PRÁVO KE STAVBĚ A DALŠÍM PLNĚNÍM PROVEDENÝM ZHOTOVITELEM DLE TÉTO SMLOUVY

- 5.1 Vlastnické právo k zhotovované Stavbě a všem dalším plněním Zhotovitele, dle této Smlouvy, má **Objednatel**. Zhotovitel nese nebezpečí škod na Stavbě a dalších plněních, dle této Smlouvy, až do okamžiku předání těchto plnění **Objednateli**.

6. CENA

- 6.1. Cena za kompletní splnění předmětu Smlouvy Zhotovitelem, v rozsahu čl.3 této Smlouvy, je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení §2 Zákona č.526/1990 Sb. o cenách, a činí :

Cena bez DPH Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text. Kč

Cena DPH 21% Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text. Kč

Cena včetně DPH Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text. Kč

- 6.2 Dohodnutá cena za plnění Zhotovitele je stanovena na základě nabídky Zhotovitele z opatrovacího řízení, vypracované podle Výzvy k podání nabídek a Opatrovací dokumentace [Objednatele](#).
Nabídkový položkový rozpočet stavby (dále „NPR“) tvoří nedílnou přílohu této Smlouvy.
- 6.3 Dohodnutá cena je cenou maximální a je pevná po celou dobu realizace předmětu plnění.
- 6.4 Ke změně závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku („vícepráce“ i „méněpráce“) dojde pouze v případech a za podmínek uvedených v této Smlouvě :
- uplatnění vyhrazených změn závazku sjednaných ve smlouvě na veřejnou zakázku na základě opatrovacích podmínek
 - provedení změn, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 10% původní hodnoty závazku, nebo 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí
 - stavební práce nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy, jsou nezbytné a změna v osobě Dodavatele není možná z ekonomických nebo technických důvodů (slučitelnost/interoperabilita se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými v původním opatrovacím řízení) a způsobila by [Objednateli](#) značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů, a hodnota dodatečného plnění nepřekročí 50% původní hodnoty závazku; limit cenového nárůstu společně s nepředvídatelnými změnami nepřesáhne 30% původní hodnoty závazku
 - potřeba změna vznikla v důsledku nepředvídatelné situace, kterou [Objednatel](#) jednající s náležitou péčí nemohl předvídat; změna nesmí měnit celkovou povahu veřejné zakázky; hodnota změna nepřekročí 50% původní hodnoty závazku; limit cenového nárůstu společně s dodatečnými plněními nepřesáhne 30% původní hodnoty závazku
- 6.5 Ocenění změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku bude provedeno dle následujících pravidel :
- u změn závazků, které **jsou** součástí Nabídkového položkového rozpočtu (NPR) bude změna stanovena s pomocí cen NPR a skutečného množství realizovaného závazku
 - u změn závazků, které **nejsou** součástí Nabídkového položkového rozpočtu (NPR) bude změna stanovena s pomocí položek aktuální Cenové soustavy ÚRS ponížených o 20%, případně rozšířených „R“ položek s individuálně stanovenou cenou (v případě absence položek prací v Cenové soustavě ÚRS) a skutečného množství realizovaného závazku
- 6.6 Zhotovitel se zavazuje změny závazků ze smlouvy, dle shora uvedených pravidel a parametrů, provést. Zhotovitel může uvedené práce provést teprve poté, když [Objednatel](#) s jejich provedením a cenou vysloví písemný souhlas. Jestliže Zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu [Objednatele](#), nevzniká mu právo na jejich úhradu.
- 6.7 Změna závazků ze smlouvy bude provedena písemnou formou, Dodatkem k této Smlouvě o dílo.

7. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1 Právo na zaplacení ceny vzniká provedením plnění dle této smlouvy
- 7.2 [Objednatel](#) se zavazuje zhotoviteli poskytnout měsíční zálohy na zaplacení ceny ve výši 90 % prací a výkonů provedených Zhotovitelem v příslušném kalendářním měsíci. Provedení bude

doloženo soupisem provedených prací odsouhlaseným **Objednatelem**.

Cena za předmět plnění bude **Objednatelem** zaplacená na podkladě celkové zúčtovací faktury vystavené Zhotovitelem po provedení všech plnění Zhotovitele dle této smlouvy, tj. po dokončení těchto plnění a jejich protokolárním předání a převzetí.

- 7.3 Podkladem pro poskytnutí měsíčních plateb záloh je platební doklad se soupisem provedených prací, který vystaví Zhotovitel

Platební doklad musí obsahovat :

- označení – platební doklad a číslo
- název, sídlo a DIČ Zhotovitele a **Objednatele**
- údaj o zápisu v obchodním rejstříku vč. spisové značky
- datum vystavení, odeslání a den splatnosti
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
- název stavby – číslo Smlouvy
- soupis provedených prací odsouhlasený **Objednatelem**, výši platby
- razítko a podpis oprávněné osoby
- další náležitosti vyžadované zákonem 235/2004 Sb., o DPH v platném znění pro daňový doklad
- pokud je Zhotovitel plátcem daně z přidané hodnoty, uvede sazbu daně a daň z přidané hodnoty nebo informace o použití režimu přenesené daňové povinnosti

- 7.4 **Objednatel** se zavazuje zaplatit Zhotoviteli cenu za provedení díla na podkladě celkové faktury, kterou vystaví Zhotovitel po sepsání a podpisu zápisu o předání a převzetí předmětu plnění

Celková faktura musí obsahovat :

- označení – faktura a číslo
- název, sídlo a DIČ Zhotovitele a **Objednatele**
- údaj o zápisu v obchodním rejstříku vč. spisové značky
- datum vystavení, odeslání a den splatnosti
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
- název stavby – číslo Smlouvy
- cenu prací – fakturovanou částku
- soupis poskytnutých měsíčních plateb
- částku k úhradě
- razítko a podpis oprávněné osoby
- další náležitosti vyžadované zákonem 235/2004 Sb., o DPH v platném znění pro daňový doklad
- pokud je Zhotovitel plátcem daně z přidané hodnoty, uvede sazbu daně a daň z přidané hodnoty nebo informace o použití režimu přenesené daňové povinnosti

- 7.5 **Objednatel** a Zhotovitel s odkazem na znění Zákona č.235/2004 Sb., zejména §109 a §109a tohoto zákona, sjednávají, že **Objednatel** je oprávněn hradit zhotovitelem účtovanou daň z přidané hodnoty za plnění Zhotovitelem uskutečněná a **Objednatelem** přijatá podle této Smlouvy, přímo správci daně Zhotovitele, v případě, že :

- a) v okamžiku uskutečnění tohoto plnění je o zhotoviteli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, nebo
- b) úhrada za plnění Zhotovitelem uskutečněná a **objednatelem** přijatá podle této smlouvy a příslušná daň z přidané hodnoty má být **Objednatelem** poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko, nebo
- c) úhrada za plnění Zhotovitelem uskutečněná a **Objednatelem** přijatá podle této smlouvy a

příslušná daň z přidané hodnoty má být **Objednatel**em poskytnuta zcela nebo zčásti na jiný účet než je účet poskytovatele zdanitelného plnění, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup.

- 7.6 Pokud dojde ke změnám závazků ze smlouvy na veřejnou zakázku („vícepráce“ i „méněpráce“), s jejichž provedením **Objednatel** souhlasí, bude jejich cena na faktuře uvedena samostatně. Taková faktura musí, kromě jiných výše uvedených náležitostí, obsahovat i odkaz na dokument, kterým tyto změny závazků ze smlouvy na veřejnou zakázku byly sjednány a odsouhlaseny.
- 7.7 **Objednatel** se zavazuje zaplatit platby do 21 dnů od doručení řádného daňového dokladu (faktury).
- 7.8 **Objednatel** může platbu odmítnout v případě, kdy platební doklad :
- obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje
- obsahuje chybné cenové údaje
Objednatel musí platební doklad vrátit do data jeho splatnosti, jinak je v prodlení splacením částky, která měla být fakturována správně.
U opraveného dokladu běží nová lhůta splatnosti.

8. KAUCE

- 8.1 Zhotovitele dle této smlouvy jako Zhotovitel se zavazuje složit a zaplatit **Objednateli** částku ve výši rovnající se 10% celkové ceny plnění kauci k zajištění splnění povinnosti Zhotovitele k odstranění vad a nedodělků plnění Zhotovitele dle této smlouvy (čl. 12, bod.12.4).
- 8.2 Kauce je splatná na účet **Objednatele** nejpozději do termínu sjednaného dle čl.4., bod 4.1 této smlouvy pro Dokončení Stavby. Neuhradí-li Zhotovitel na účet **Objednatele** sjednanou kauci v tomto termínu je **Objednatel** oprávněn nárok a pohledávku na úhradu této Kauce jednostranně započíst vůči pohledávce Zhotovitele na úhradu doplatku ceny plnění dle celkové zúčtovací faktury vystavené Zhotovitelem po provedení všech plnění Zhotovitele dle této smlouvy, tj. po dokončení těchto plnění a jejich protokolárním předání a převzetí, jak je sjednáno v čl.7. této smlouvy.
- 8.3 Zhotovitelem uhrazená Kauce je v plné dispozici **Objednatele** a **Objednatel** je oprávněn složenou Kauci použít k úhradě svých nároků, které bude mít vůči Zhotoviteli z titulu povinnosti Zhotovitele k odstranění vad a nedodělků plnění Zhotovitele dle této smlouvy.
- 8.4 **Objednatel** zúčtuje do 30 kalendářních dnů od odstranění vad a nedodělků plnění veškeré platby a nároky, které ve smyslu čl.8., bod 8.3 této smlouvy uspokojil ze Zhotovitelem uhrazené Kauce. Částka odpovídající výši Kauce, která nebude **Objednatel**em použita k úhradě nároků **Objednatele**, které bude mít vůči Zhotoviteli z titulu povinnosti Zhotovitele k odstranění vad a nedodělků, bude **Objednatel**em Zhotoviteli vyplacena dle shora uvedeného zúčtování na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy nejpozději 10 kalendářních dnů od provedení shora uvedeného vyúčtování.
-

9. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 9.1 Způsob provádění díla se řídí ustanoveními §2589 a násl. Občanského zákoníku, pokud není v následujících bodech dohodnuto jinak.
- 9.2 K dodržení ustanovení této smlouvy se Zhotovitel zavazuje k provádění prací pouze odborně způsobilými a proškolenými pracovníky.
- 9.3 Zhotovitel má v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a za pořádek na staveništi. Zhotovitel odpovídá za provádění díla v požadované kvalitě a ve stanovených termínech. Zhotovitel má v plném rozsahu odpovědnost za plnění příslušných ustanovení zákonů, vyhlášek a norem o požární ochraně.

Zhotovitel je povinen se seznámit se s veškerými, **Objednatel** předanými, doklady a dokumenty zpracovanými či vydanými v souvislosti s předmětem plnění (stavbou) a podmínky a opatření v nich uvedené plnit.

Jedná se zejména o vyjádření majitelů a správců sítí, komunikací, dotčených správních orgánů a organizací, vlastníků a uživatelů pozemků, požadavků vyplývajících z Plánu BOZP, Havarijního plánu, Povodňového plánu, Dopravně inženýrského opatření apod.

Pokud budou práce spojené s předmětem plnění prováděny ve stávajících objektech a zařízeních **Objednatele**, nebo budou tyto objekty jinak využívány pro potřeby stavby, je Zhotovitel povinen se seznámit s hlavními bezpečnostními, havarijními a hygienickými předpisy, které jim budou poskytnuty odpovědnou osobou dle čl. 1.2 - Součinnost **objednatele** při provozní koordinaci, dle této Smlouvy, a tato pravidla dodržovat.

- 9.4 **Objednatel** má právo kontrolovat provádění díla. Kontrolu **Objednatele** na stavbě provádějí oprávnění pracovníci, tj. osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních a technických a osoby uvedené v čl. 1.2 této Smlouvy.

Objednatel je oprávněn ustanovit na stavbě technický dozor (osoby dle čl. 1.2 – Součinnost **objednatele** při výstavbě, dle této Smlouvy) ke sledování a kontrole, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou, projektem, opatřovacími podmínkami, technickými normami, jinými právními předpisy a příslušnými správními rozhodnutími tak, aby jakost díla odpovídala požadovaným standardům.

Provedení technické kontroly provádění díla **Objednatel** nezproštuje Zhotovitele ze zodpovědnosti za řádné a kvalitní provedení díla.

- 9.5 Zjistí-li **Objednatel**, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel v přiměřené lhůtě, může **Objednatel** odstoupit od Smlouvy, vedl-li by postup Zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení Smlouvy.

- 9.6 Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště do okamžiku předání díla stavební deník, do něhož bude zaznamenávat postup prací, včetně denního stavu pracovníků, klimatických podmínek, časového postupu prací, změn projektu, zdůvodnění odchylek od projektu a všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Stavební deník bude veden v knize vydané pro tento účel SEVT, bude uložen na staveništi u stavbyvedoucího a bude kdykoliv k dispozici oprávněným osobám **Objednatele** dle čl.9.4 této

Smlouvy, kteří jsou oprávněni činit do deníku zápisy. Oprávněné osoby obou smluvních stran jsou povinny vyjádřit se k zápisům druhé strany, jež se jich týkají, nejpozději do 48 hodin.

- 9.7 Do stavebního deníku provádí zápisy, kromě Zhotovitele, především oprávněné osoby **Objednatele**. Záznamy v deníku mohou dále provádět osoby provádějící autorský dozor, orgány státní kontroly, popř. jiné orgány státní správy. Na nedostatky zaznamenané oprávněnými osobami **objednatele**, autorským dozorem, orgány státní správy a kontroly ve stavebním deníku je Zhotovitel povinen reagovat neprodleně a v případě vytknutých vad díla nebo jeho provádění tyto vady neprodleně odstranit.
- 9.8 Zkoušky, které jsou součástí předmětu plnění, dle bodu 3.1, provádí Zhotovitel. K účasti na Zkouškách Zhotovitel **Objednatele** včas přizve. Neúčastní-li se **Objednatel** zkoušky a nevyklučuje-li to povaha věci, nebrání to jejich provedení. Výsledek zkoušky se zachytí v zápisu; není-li **Objednatel** přítomen potvrdí zápis místo něho hodnověrná, odborně způsobilá a nestranná osoba, jež se zkoušek zúčastnila. Zhotovitel je povinen **Objednateli** zápis předat.
- 9.9 **Objednatel** provede kontrolu uložení všech potrubí a dalších podzemních inženýrských sítí před jejich zakrytím. Ve stavebním deníku budou vymezeny **Objednatelem** další práce, podléhající režimu kontroly jejich provedení před zakrytím. Zhotovitel vždy vyzve oprávněné osoby **objednatele** k prověření těchto prací, a to zápisem do stavebního deníku alespoň 3 dny předem. Zhotovitel pořídí fotodokumentaci prací, které budou zakryty, v rozsahu dle požadavků technického dozoru **Objednatele**.
- 9.10 Práce podléhající geodetickému zaměření, zejména poloha nově zřízených a odkrytých stávajících podzemních inženýrských sítí, musí být zaměřeny před zakrytím. Zaměření se týká i stávajících odkrytých sítí. Zaměření těchto sítí bude protokolárně předáno odpovědné osobě **Objednatele** při prohlídce prací před zakrytím.
- 9.11 Nevyzve-li Zhotovitel oprávněné osoby **Objednatele** ke kontrole takových prací nebo nepředloží-li geodetické zaměření nově zřízených a odkrytých stávajících podzemních inženýrských sítí před záhozem, je povinen na žádost **Objednatele** zakryté práce odkrýt na vlastní náklad a pořídít požadované geodetické zaměření nově odkryté konstrukce.
- 9.12 Pokud se **Objednatel** nedostaví k prověření prací, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě **Objednatel** dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí a zakrytí provést na náklady **Objednatele**. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré tyto náklady Zhotovitel.
- 9.13 Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu. Zhotovitel doloží, na vyzvání oprávněných osob **Objednatele** těmto, nejpozději před zahájením montážních prací, certifikát, či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu zabudovaného výrobku, konstrukce či materiálu.

Zhotovitel souhlasí se skutečností, že v případě nejasností o kvalitě výrobku, konstrukce či materiálu bude **Objednatel** před jejich zabudováním vyžadovat předložení příslušných vzorků s průvodními doklady (výrobce, parametry, kvalita apod.).

- 9.14 Zhotovitel nesmí zabudovat výrobek, konstrukci a materiál s jinými technickými parametry a jinou kvalitou, než jakou uvádí projektová dokumentace ke zhotovení předmětu Smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu **Objednatele**. Pokud bude chtít Zhotovitel zabudovat výrobek, konstrukci a materiál s jinými technickými parametry a jinou kvalitou, je povinen předem předložit **Objednateli** písemný souhlas zpracovatele projektové dokumentace s takovýmto řešením.
- 9.15 Harmonogram provádění prací
Nedílnou součástí Smlouvy o dílo je časový harmonogram provádění stavebních prací včetně finančního harmonogramu plnění, vypracovaný v časové podrobnosti – týdny.
Předmět plnění a jeho jednotlivé součásti budou prováděny v souladu s tímto Harmonogramem. Zhotovitel je povinen průběžně Harmonogram aktualizovat, nejméně 1 x za 14 dnů, a to dle skutečného průběhu prováděných prací. Takto aktualizovaný harmonogram předloží Zhotovitel na požádání **Objednateli** ke schválení na kontrolních dnech stavby.
- 9.16 Před zahájením Stavby zašle Zhotovitel všem vlastníkům a uživatelům Stavbou dotčených pozemků oznámení o zahájení Stavby s termíny vstupů na jejich pozemky.
Dále Zhotovitel s majiteli a uživateli pozemků vypořádá případné úhrady za škody související se vstupem na pozemky, pokud tyto úhrady byly součástí opatřovací dokumentace.
- 9.17 Zhotovitel podpisem Smlouvy potvrzuje, že je seznámen s dodacími lhůtami jednotlivých zařízení, případnou potřebou doplnění dílenské dokumentace a vyřízením potřebných povolení, tak jak jsou uvedeny v projektové dokumentaci.
Žádná z těchto skutečností nemá vliv na čas plnění a cenu díla, uvedených v této Smlouvě.
- 9.18 Pokud je **Objednatel** zároveň i provozovatelem zařízení dotčeného Stavbou, bude **Objednatel**, po dohodě se Zhotovitelem, v rámci svých činností a na své náklady, pro zhotovení Předmětu plnění zajišťovat součinnost, zejména v oblasti zajištění odstávek a manipulací na zařízení v majetku **Objednatele**.
Dále bude **Objednatel**, pokud to bude technicky možné, na své náklady zajišťovat dodávku pitné vody pro potřeby proplachů, tlakových zkoušek a desinfekce stávajících i nově budovaných vodovodních řadů a dále i dodávku pitné vody v případě provedení suchovodů pro zajištění provizorního zásobování.
Dodávku vody pro ostatní činnosti zhotovitele, včetně dodávky vody pro potřeby zařízení staveniště, si zabezpečuje Zhotovitel sám a na své náklady.

10. STAVENIŠTĚ

- 10.1 Staveniště je prostor určený k provedení předmětu Smlouvy a k provedení zařízení staveniště, včetně dočasných deponií vytěžené zeminy, skládek odpadů i stavebního materiálu a příjezdových tras, vše v potřebném rozsahu. V projektové dokumentaci jsou plochy staveniště určeny v rámci zásad organizace výstavby (dále „ZOV“). Zhotovitel je povinen, na podkladu předložených ZOV, zpracovat sám a na své náklady projekt organizace výstavby (dále „POV“), který bude ZOV doplňovat, a to na základě jeho zvyklostí a jeho technologických postupů. Zhotovitel předá POV **Objednateli**, v rámci procesu předání staveniště. V případě, že Zhotovitel předloží řešení jiné, než které je zpracováno v ZOV, musí projednání všech potřebných rozhodnutí a dohod zajistit Zhotovitel sám a na své náklady. Případné změny ZOV nesmí mít vliv na čas plnění a cenu díla.
- 10.2 Je-li součástí Předmětu plnění dle čl.3, písm. c) této smlouvy i pasportizace stávajícího stavu ploch a objektů staveniště a jeho okolí je zhotovitel povinen zajistit pasportizaci, jak všech ploch staveniště, tak i okolních objektů a sousedních pozemků v blízkosti přístupových ploch a ploch staveniště, u kterých by prováděním Stavby mohlo dojít k poškození. První pasport bude vypracován před zahájením stavby a bude Zhotovitelem **Objednateli** předán při Zahájení realizace stavby (při předání a převzetí staveniště). Druhý pasport bude vypracován po dokončení stavby a bude Zhotovitelem **Objednateli** předán při Dokončení stavby (při předání a převzetí stavby). Dokumenty bude sloužit jako doklad o situaci před zahájením stavby a po dokončení stavby při uvedení ploch do původního stavu a pro jejich zpětné předání do užívání jejich vlastníkům a uživatelům.
- 10.3 O předání a převzetí staveniště sepiší smluvní strany předávací protokol.
- 10.4 Zařízení staveniště si celé na svůj náklad zabezpečuje Zhotovitel. Náklady na vybudování zařízení staveniště, úpravy stávajících zařízení pro účely zařízení staveniště a likvidace zařízení staveniště jsou součástí Ceny díla. Materiál zbylý po demontáži zařízení staveniště je majetkem Zhotovitele.
- 10.5 Všechny plochy, komunikace a objekty dotčené Stavbou budou po dokončení Stavby uvedeny do původního stavu, pokud si Zhotovitel s majiteli pozemků, komunikací a objektů nedohodne jiný stav.
- 10.6 Napojovací místa pro zabezpečení stavby
Napojovací místa pro zabezpečení stavby zajišťuje Zhotovitel sám a na své náklady, a to po dohodě s příslušnými správci veřejné infrastruktury a na základě jejich podmínek, nebo vlastními zdroji. V případě provádění stavby v blízkosti objektů a zařízení **Objednatele** může Zhotovitel, po dohodě s **Objednatel**em a za dodržení jeho podmínek zajistit napojovací místa pro zabezpečení stavby z těchto objektů a zařízení.
Řešení musí být uvedeno ve zpracovaném POV.
Zhotovitel si smluvně zajistí připojení odběrných míst a odběr médií potřebných pro realizaci stavby a k provedení všech zkoušek požadovaných k předání a převzetí. V případě možnosti napojení elektrické energie pro zařízení staveniště, která bude odebírána z rozvodů

Objednatele, bude po vzájemné dohodě určeno místo napojení a předávka bude, za úplatu, realizována staveništním rozvaděčem s elektroměrem. Počáteční a koncový stav elektroměru bude zapsán do stavebního deníku.

V případě možnosti napojení zařízení staveniště na vodovodní a kanalizační rozvody v majetku **Objednatele**, budou vodovodní a kanalizační přípojky pro zařízení staveniště řešeny jako provizorní. Napojení bude řešeno v dohodě s **Objednatelem**, na vodovodních přípojkách budou osazeny vodoměry. Počáteční a koncový stav vodoměrů bude zasán ve stavebním deníku.

- 10.7 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu. Zhotovitel zabezpečí, aby provozem zařízení staveniště nevznikly škody na okolních objektech, ani na sousedních pozemcích a nedocházelo na nich k ohrožení bezpečnosti práce ani životního prostředí. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti. Za odpady se nepovažují demontované části majetku **Objednatele**, které jsou využitelné jako druhotné suroviny – šrot. Šrot zůstává ve vlastnictví **Objednatele**.
- 10.8 Zhotovitel zlikviduje vlastní zařízení staveniště a předá vyklizené staveniště **objednateli** nejpozději do 15 dnů po předání plnění dle této smlouvy.

11. BEZPEČNOST PRÁCE NA STAVENIŠTI

- 11.1 Zhotovitel zcela zodpovídá za plnění a zajištění všech podmínek stanovených předpisy upravujícími bezpečnost a ochranu zdraví na staveništi. Zhotovitel zajišťuje zabezpečení staveniště dle zásad BOZP sám a na své náklady.
- 11.2 Zhotovitel zajistí vybavení staveniště pro bezpečný výkon práce. Práce mohou být zahájeny pouze tehdy, pokud je staveniště náležitě zajištěno a vybaveno.
- 11.3 Zhotovitel je povinen dodržovat další požadavky kladené na bezpečnost a ochranu zdraví při práci – realizaci stavby, jimiž jsou zejména požadavky stanovené „Zákonem č.309/2006 Sb. zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“, „Nařízením vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“ a „Zákonem č.262/2006 Sb. zákoník práce“, vše v platných zněních.
- 11.4 V případě splnění podmínek směrodatných pro ustanovení koordinátora bezpečnosti práce na staveništi, dle „Zákona č.309/2006 Sb.“, ustanovuje tohoto **Objednatel**. Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti stanovené „Zákonem č.309/2006 Sb.“ včetně povinnosti informační a povinnosti součinnosti s koordinátorem bezpečnosti práce na staveništi.
- 11.5 Současně se zápisem o předání staveniště bude vyhotoven Zápis o uplatnění zásad BOZP na staveništi. Zápis bude potvrzen zodpovědným pracovníkem Zhotovitele. V zápisu BOZP se uvedou vzájemné vztahy na staveništi, podle příslušných ustanovení „Zákona č. 262/2006 Sb.

zákoník práce“, „Zákona č.309/2006 Sb. zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“ a „Nařízení vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“.

Do zápisu budou uvedena jména zástupců **Objednatele** a provozovatele, kterým bude umožněn vstup na staveniště.

- 11.6 V případě splnění podmínek směřodatných pro zpracování Plánu BOZP, dle „Zákona č.309/2006 Sb.“, předá tento **Objednatel** Zhotoviteli nejpozději při podpisu Smlouvy. Pokud nebude Zhotoviteli Plán BOZP vyhovovat, např. z důvodů zvolených postupů a z nich vyplývajících rizik včetně opatření na odstranění nebo minimalizaci těchto rizik, musí Zhotovitel minimálně 8 dní před zahájením prací, jichž se případné změny týkají písemně informovat **Objednatele** a Koordinátora BOZP (pokud je tento pro stavbu určen) a je povinen poskytnout podklady pro zpracování aktualizace Plánu BOZP. Zpracovatel Plánu BOZP, jako oprávněná osoba tyto změněné postupy posoudí a je v jeho kompetenci tyto změny přijmout, částečně přijmout (poté se stávají součástí Plánu BOZP) nebo zcela odmítnout.

12. DOKONČENÍ, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PLNĚNÍ

- 12.1 Plnění Zhotovitele je dokončeno po kumulativním splnění těchto podmínek :
- a) jsou-li dokončeny všechny stavební práce a činnosti, dle čl.3.1 a) této Smlouvy
 - b) je-li vypracována a předána Dokumentace skutečného provedené stavby, dle čl.3.1 b) této Smlouvy
 - c) je-li prokázáno splnění všech požadovaných dalších činností Zhotovitele dle čl.3.1. c) této Smlouvy
 - d) je-li prokázáno dodržení všech podmínek uvedených dotčených orgánů a společností dle čl.3.1 d) až f) této Smlouvy
- 12.2. Po dokončení předmětu Smlouvy vyzve Zhotovitel písemně **Objednatele** k převzetí předmětu plnění v místě provádění stavby.
Výzvu zašle Zhotovitel nejpozději 15 dní před navrhovaným termínem zahájení přejímacího řízení.
Zhotovitel a **Objednatel** se zavazují sepsat o předání a převzetí předmětu plnění zápis, a to i v případě dřívějšího dokončení předmětu smlouvy.
- 12.3 Nejpozději při přejímacím řízení předá Zhotovitel **Objednateli** nezbytné doklady prokazující splnění podmínek uvedených ve čl. 3.1 a) až f) této Smlouvy.
- 12.4 Převezme-li **Objednatel** předmět plnění s vadami a nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla, bude sjednán termín jejich odstranění v zápise o předání a převzetí předmětu plnění. O následném odstranění všech vad a nedoděleků bude sepsán samostatný zápis potvrzený **Objednatel**em a Zhotovitelem.
-

13. PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ DÍLA

- 13.1 Práva z vadného plnění díla se řídí touto Smlouvou a příslušnými ustanovením Občanského zákoníku.
- 13.2 Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení předmětu díla podle této Smlouvy, platných právních předpisů a ČSN, ČSN EN ISO 9001:2009 a požadovaných standardů.
- 13.3. Na zhotovené dílo dává Zhotovitel Objednateli záruku za jakost stavebních prací na dobu **60 měsíců** a za jakost strojů a zařízení na dobu **24 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí plnění.
-

14. SMLUVNÍ POKUTY

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou být uplatněny oprávněnou stranou, z titulu neplnění níže uvedených závazků z této Smlouvy, tyto pokuty :
- a) Za prodlení Zhotovitele se splněním sjednaného termínu pro **dokončení plnění** je povinen Zhotovitel zaplatit **Objednateli** smluvní pokutu ve výši **3.000,- Kč** za každý započatý den prodlení.
- b) Za prodlení zhotovitele se splněním sjednaného termínu pro **předání plnění** je povinen Zhotovitel zaplatit **Objednateli** smluvní pokutu ve výši **3.000,- Kč** za každý započatý den prodlení.
- c) Za prodlení Zhotovitele s **odstraněním vad a nedodělků** je povinen Zhotovitel zaplatit **Objednateli** smluvní pokutu ve výši **3.000,- Kč** za každou vadu, každý nedodělek a každý den prodlení s jejím odstraněním oproti lhůtě k odstranění stanovené v protokolu o předání a převzetí plnění.
- d) Za prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti z titulu **odpovědnosti za vady plnění** dle této Smlouvy uplatněné **objednatелеm** v rámci záruky za jakost plnění **Objednatелеm** je povinen Zhotovitel zaplatit **Objednateli** smluvní pokutu ve výši **3.000,- Kč** za každou vadu a každý den prodlení.
- e) Za prodlení Zhotovitele s **vyklizením staveniště** oproti sjednanému termínu dle této Smlouvy Zhotovitel zaplatí **Objednateli** smluvní pokutu ve výši **3.000,- Kč** za každý den prodlení.
- f) Za porušení povinnosti Zhotovitele sjednané ve **čl.9, bod 9.11, 9.13 nebo 9.14** této Smlouvy, které zjistí oprávněná osoba **Objednatеле** a potvrdí jej do stavebního deníku Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši **100.000,-Kč**.
- g) Za prodlení **Objednatеле** se **zaplacením dohodnutých plateb** ve smluvené lhůtě splatnosti je povinen **Objednatel** zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,1%** z částky s jejíž úhradou je **Objednatel** v prodlení za každý započatý den prodlení.

h) Za porušení povinnosti Zhotovitele sjednané ve **čl.1, bod 3.1, odst.c, box „Dodržení zásad sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací“** dle této Smlouvy Zhotovitel zaplatí **Objednateli** smluvní pokutu ve výši **20.000,- Kč** za každý případ porušení zásad.

15. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 15.1 Od této Smlouvy lze odstoupit v případech stanovených obecně platnými právními předpisy a v případech sjednaných v této smlouvě.
- 15.2 **Objednatel** má právo písemně odstoupit od této Smlouvy v případě, že Zhotovitel uvedl v nabídce v opatřovacím řízení informace neodpovídající skutečnosti, a tyto informace rozhodujícím způsobem ovlivnily výběr nejvhodnější nabídky. Pokud k zjištění této skutečnosti dojde po zahájení stavebních prací, Zhotovitel na podkladě písemné výzvy **Objednatele** neprodleně přeruší práce na předmětu smlouvy.
- 15.3 Jestliže Zhotovitel nebude provádět práci v souladu se Smlouvou nebo bude zanedbávat plnění svých závazků tak závažným způsobem, že to ovlivní provádění prací, může **Objednatel** prostřednictvím písemné výzvy požadovat po Zhotoviteli bezodkladné odstranění takového neplnění nebo zanedbání.
Jestliže Zhotovitel předmětné neplnění nebo zanedbání neodstraní ve lhůtě nejdéle 10 pracovních dnů od doručení písemné výzvy **Objednatele** má **Objednatel** právo od této Smlouvy písemně odstoupit.
- 15.4 Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného projevu vůle od Smlouvy odstoupit druhé straně.
-

16. PODDODÁVKY

- 16.1 Zhotovitel zajistí provádění prací především svými pracovníky. Provedení jednotlivých prací či dodávek je oprávněn zajistit třetí osobou jakožto svým poddodavatelem. Veškeré odborné práce musí vykonávat pouze osoby mající k nim příslušná oprávnění a kvalifikaci. Zhotovitel za činnost a dodávky poddodavatele odpovídá **Objednateli** tak, jako by je prováděl sám, včetně uplatnění práv z vadného plnění díla sjednaných v čl. 13. této Smlouvy.
- 16.2 Zhotovitel je povinen průběžně při jakékoliv změně a kdykoliv na písemnou výzvu oprávněných osob **Objednatele** předložit **Objednateli** písemný seznam všech svých subdodavatelů a smlouvy o dílo uzavřené s těmito subdodavateli.
-

17. JINÁ UJEDNÁNÍ

- 17.1 Veškeré skutečnosti obchodní, výrobní a technické související s prováděním díla podle této Smlouvy jsou předmětem obchodního tajemství, pokud není zákonná povinnost tyto skutečnosti zveřejnit. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech těchto skutečnostech, o nichž se v souvislosti s prováděním díla podle této Smlouvy dozvěděly, a to i poté, kdy provádění díla bylo skončeno. Porušení těchto povinností zakládá i závazek k náhradě škody.
- 17.2 Odpovědnost za škodu se řídí obecně závaznými právními předpisy.
- 17.3 Zhotovitel je odpovědný za škodu, kterou způsobí **Objednateli**, vzniklou v souvislosti s plněním Smlouvy Zhotovitelem a jeho poddodavateli, s výjimkou případů, kdy byly sjednány smluvní pokuty uvedené v článku 14. této Smlouvy.
- 17.4 Zhotovitel bere na vědomí, že Jihočeský vodárenský svaz je právnickou osobou, v níž mají většinovou účast obce, které nevykonávají rozšířenou působnost, a proto se na tuto Smlouvu v souladu s §3 odst. 2 písm. k) Zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále „Zákon“), nevztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv (dále „Výjimka“).
-

18. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 18.1 Smluvní strany sjednávají, že v případě vzniku sporu je v I. stupni k rozhodnutí sporu věcně příslušný soud v Českých Budějovicích.
- 18.2 Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými dodatky ke Smlouvě po řádném potvrzení a podepsání zástupců obou smluvních stran.
- 18.3 Smlouva je vypracována ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží dvě podepsaná vyhotovení.
- 18.4 Nedílnou součástí Smlouvy je :
- Příloha č.1 : Nabídkový položkový rozpočet stavby (odst. 6.2 této Smlouvy)
- Příloha č.2 : Finanční a časový harmonogram postupu stavebních prací (odst. 9.15 této Smlouvy)
- Samostatnou, odděleně uloženou součástí Smlouvy, je opatřovací dokumentace a nabídka Zhotovitele.
- 18.5 Tato Smlouva je uzavírána Zhotovitelem a **Objednatелеm**, jako osobami, které mají právnickou osobnost, je projevem jejich svobodné a vážné vůle a je uzavírána a podepsána

Zhotovitelem podpisem osob, které jsou oprávněny právně za Zhotovitele jednat a tuto Smlouvu platně uzavřít a stejně tak je uzavírána a podepsána **Objednatel**em podpisem osob, které jsou oprávněny právně za **objednatele** jednat a tuto Smlouvu platně uzavřít.

V

dne

V Českých Budějovicích, dne

Zhotovitel :

Objednatel :

.....
Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.
Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.
Klikněte nebo klepněte sem a zadejte text.

.....
Jihočeský vodárenský svaz
Antonín Princ
předseda představenstva a ředitel